

## مدينة ريفير سياسة عملية الاسكان /الإيداع في الفنادق في حالات الطوارئ

### نظرة عامه:

تدرك مدينة ريفير الحاجة ، في بعض الأحيان ، إلى توفير السكن الفوري والمؤقت للأفراد و / أو العائلات في ظل الظروف التالية ، على سبيل المثال ولا للحصر:

1. ضحايا الحرائق.
2. ضحايا الكوارث الطبيعية (مثل الفيضانات والأعاصير وما إلى ذلك) ؛
3. عسكري او محارب قديم ليس لديه سكن مع احتياجات سكنية فورية قصيرة الأجل ؛ و
  1. يتم تعريف المدى القصير على النحو التالي:
  1. أزمة إسكان يمكن حلها في غضون 72 ساعة. و
  2. يوضح المتضرروا المخضرم أنه لا يحتاج إلى دعم طويل الأجل ولديه خطة ليصبح مسكنا ولكنه يحتاج إلى دعم لسد فجوة الاستقرار السكني.
4. عائلة أو فرد غير مأوى يعاني من أزمة سكن ناشئة.
  1. تعرف أزمة الإسكان الناشئة بأنها:
  1. تم تقييمه من قبل مدير التأهب للطوارئ للولاية أو موظفي إدارة الصحة العامة ؛ و
  2. لا تحتاج الأسرة أو الفرد إلى دعم طويل الأجل ، وبمساعدة ، يمكن توجيهها إلى خدمات دعم الإسكان الأخرى ، ويمكنها حل الأزمات بنجاح في غضون 24 ساعة عمل.

### معايير الاستحقاق او الأهلية:

- تدرك مدينة ريفير أن عدم استقرار الإسكان يؤثر على عدد كبير من أفراد مجتمعنا. المدينة ليست وكالة دعم الإسكان ، ولديها أموال محدودة متاحة ، لذلك يجب استيفاء معايير الأهلية التالية للفرد أو الأسرة للتأهل للحصول على مكان فندقي طارئ:
1. يجب أن يكون مقيما في ريفير.
    1. قد تكون هناك حاجة إلى نسخة من مشروع قانون من مدينة ريفير لإثبات الإقامة لتلقي الأموال. قد تشمل أشكال الإثبات الأخرى عقد إيجار أو أي فاتورة تحمل اسمك وعنوانك.
    2. إذا لم يكن من الممكن الحصول على دليل على الإقامة ، أي أن الفرد بلا مأوى ، فيجب على الفرد أو الأسرة إثبات أنهم يقيمون حاليا في مكان ما في مدينة ريفير.
  2. يجب ألا يكون الفرد أو العائلة قد حصل على مكان في فندق من مدينة ريفير خلال آخر 6 أشهر. قد تحدث استثناءات من ذلك إذا كان الفرد أو الأسرة ضحية لحريق أو كارثة طبيعية.
  3. يجب تقييم الفرد أو الأسرة من قبل مسؤول خدمة المحاربين القدامى للمدينة أو منسق التأهب للطوارئ أو إدارة الصحة العامة قبل أي وضع ،
  4. يجب أن يوافق الفرد أو العائلة على الالتزام بقواعد الإيداع في الفندق على النحو المنصوص عليه في السياسة أدناه ويجب أن يطلب منهم التصديق على موافقتهم قبل وضعهم.

### مدة الإقامة:

- يجب أن تكون مدة الإيداع الفندقي الطارئ وفقا للأحكام التالية:
5. المتضرر او المخضرم غير المسكن (فرد أو عائلة): مؤهل للإيداع في فندق لمدة تصل إلى 72 ساعة (3 ليال) خلال فترة 6 أشهر. قد يقرر خدمة المحاربين القدامى تحديد موضع أقصر اعتمادا على الوضع الفردي لمقدم الطلب.
  6. فرد أو عائلة غير مخضرمه بدون مأوى في أي موقف آخر: مؤهل للوضع في فندق لمدة تصل إلى 24 ساعة (ليلة واحدة) بين الاثنين والجمعة أو خلال عطلة نهاية الأسبوع (حتى 3 ليال) حتى يوم العمل التالي. قد يقرر موظفو التأهب للطوارئ أو الصحة العامة تحديد موضع أقصر بعد التدقيق الأولي.

### مكان التنسيب:

يعتمد وضع الفندق على العلاقات القائمة بين مدينة ريفير والفنادق المحلية. يجب وضع الفرد أو العائلة المشمولة بهذه الوثيقة في فندق لديه عقد موقع وأمر شراء مفتوح مع مدينة ريفير. قد يشمل وضع الفندق موقعا خارج مدينة ريفير، وقد لا يكون النقل من وإلى هذا الفندق مضمونا.

### القواعد والتوقعات:

- يرافق أي فرد يتم وضعه في فندق بموجب هذه السياسة على الالتزام بالقواعد واللوائح التالية:
1. جميع السياسات والإجراءات الحالية التي يحددها الفندق؛
  2. لا يتحمل الأفراد رسوما إضافية خارج تكلفة الإقامة في الفندق.
  1. لا تغطي هذه السياسة التكلفة النفطية ( جاز السيارة). لا تتحمل مدينة ريفير المسؤولية عن أي رسوم خارج تكلفة الغرفة.
  3. يجب على الفرد مغادرة مباني الفندق عند انتهاء فترة التنسيب. إذا أقام الفرد في الفندق بعد هذه الفترة ، فسيكون مسؤولا عن أي تكاليف مرتبطة بهذه الإقامة.

### خدمات دعم الإسكان:

- قبل التنسيب الطارئ ، سيقوم موظفو خدمة المحاربين القدامى أو الصحة العامة بتقييم احتياجات دعم الإسكان طويل الأجل. سيتم إجراء الإحالات إلى وكالات دعم الإسكان المناسبة بما في ذلك ، على سبيل المثال ولا للحصر:
4. منظمة إسكان الأسر، للمساعدة في تكاليف الإيجار أو الانتقال.
  5. مكتب المساعدة الانتقالية لتقييم المأوى للمساعدة في حالات الطوارئ ؛ أو
  6. المكتب التنفيذي لخدمات المحاربين القدامى لخدمات دعم الإسكان للمحاربين القدامى.
- قد تساعد مدينة ريفير في إجراء اتصالات مع وكالات دعم الإسكان هذه ، ولكنها ليست مسؤولة عن الحصول على أو وضع أي شخص في سكن طويل الأجل.

### التمويل:

سيتم الدفع مقابل التنسيب الطارئ مباشرة من مدينة ريفير إلى الفندق من خلال العقود المبرمة مسبقا. ولا يجوز دفع أي مدفوعات مباشرة إلى الفرد أو الأسرة المشردة.

سينشأ تمويل التنسيب المتعلق بالمحاربين القدامى من الأموال المخصصة لمكتب خدمة المحاربين القدامى ، والتي يديرها موظف خدمة المحاربين القدامى وقسم التدقيق. يجب أن يتم التنسيب في فندق الطوارئ من خلال مكتب خدمة المحاربين القدامى وفقا للمعيار. لا يجوز تفسير أي شيء في هذه السياسة على أنه يؤثر على سلطة إدارة خدمات المحاربين القدامى في ماساتشوستس.

سينشأ تمويل التنسيب غير المحاربين القدامى من صندوق الإغاثة في حالات الطوارئ للصحة العامة وتتم إدارته من خلال إدارة الصحة العامة. سيكون هناك تحديث شهري لجميع الأموال ، ويمكن الوصول إلى الميزانية العمومية على صفحة الويب الخاصة بطوارئ الصحة العامة. سيتم نشر تقرير سنوي كل عام في نهاية يونيو.

